

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
ASAMBLEA LEGISLATIVA  
LEGISPAN

*Tipo de Norma:* DECRETO EJECUTIVO

*Número:* 29

*Referencia:*

*Año:* 1928

*Fecha(dd-mm-aaaa):* 14-05-1928

*Título:* POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY 8ª DE 1928, SOBRE ADJUDICACION DE SOLARES  
EN SAN FRANCISCO DE LA CALETA.

*Dictada por:* SECRETARIA DE HACIENDA Y TESORO

*Gaceta Oficial:* 05302

*Publicada el:* 15-05-1928

*Rama del Derecho:* DER. ADMINISTRATIVO

*Palabras Claves:* Propiedad abandonada, Inmuebles

*Páginas:* 1

*Tamaño en Mb:* 0.253

*Rollo:* 96

*Posición:* 286

# GACETA OFICIAL

AÑO XXV

PANAMÁ, 15 DE MAYO DE 1928

NÚMERO 5362

## PODER EJECUTIVO

Presidente de la República.

**RODOLFO CHIARI**

Despacho Oficial: Residencia Presidencial.

Secretario de Gobierno y Justicia.

**CARLOS L. LOPEZ**

Despacho Oficial: Palacio de Gobierno, segundo piso, Avenida Central.—Casa particular: Plaza Amador, N.º 5.

Secretario de Relaciones Exteriores.

**HORACIO F. ALFARO**

Despacho Oficial: Palacio de Gobierno, segundo piso, Avenida Central.—Casa particular: Plaza Amador, N.º 5.

Secretario de Hacienda y Tesoro.

**EUSEBIO A. MORALES**

Despacho Oficial: Palacio de Gobierno, primer piso, Avenida Central.—Casa particular: Avenida Sura, Edif. Norte, N.º 19.

Secretario de Instrucción Pública.

**JEPHTHA B. DUNCAN**

Despacho Oficial: Edificio de Correos y Telégrafos, tercer piso, Avenida Central, Plaza de la Independencia.—Casa particular: Avenida Sur, N.º 25.

Secretario de Agricultura y Obras Públicas.

**MANUEL QUINTERO V.**

Despacho Oficial: Palacio de Gobierno, tercer piso, Avenida Central.—Casa particular: Juan Franco, Boulevard España, N.º 5.

## CONTENIDO

### PODER EJECUTIVO NACIONAL

#### SECRETARÍA DE HACIENDA Y TESORO

Decreto número 26 de 1925, de 14 de Mayo, por el cual se reglamenta la Ley 58 de 1923, sobre adjudicación de solares en San Francisco de la Caleta. 18093

Resolución número 72, de 11 de Mayo de 1928. 18093

Resolución número 36, de 5 de Mayo de 1928. 18093

Resolución número 37, de 5 de Mayo de 1928. 18094

Resolución número 38, de 5 de Mayo de 1928. 18094

Resolución número 39, de 5 de Mayo de 1928. 18094

Resolución número 40, de 5 de Mayo de 1928. 18094

Resolución número 41, de 5 de Mayo de 1928. 18094

## Poder Ejecutivo Nacional

### SECRETARÍA DE HACIENDA Y TESORO

#### DECRETO NÚMERO 26 DE 1925

DE 14 DE MAYO

por el cual se reglamenta la Ley 58 de 1923, sobre adjudicación de solares en San Francisco de la Caleta.

El Presidente de la República, en uso de sus facultades legales.

DECRETA:

Artículo 1.º Con arreglo al artículo 2.º de la Ley 58 de 2 de Abril de 1923, los terrenos de propiedad fiscal, en los cuales se ha trazado la nueva población de San Francisco de la Caleta, no pueden ser adjudicados sino en las dos formas siguientes:

1.º En calidad de gratuitos y con preferencia sobre todo otro solicitante, a los antiguos moradores de las playas del Trujillo y Peña Prieta, a quienes el Poder Ejecutivo hizo abandonar los terrenos que ocupaban en dichos lugares, mediante la promesa de recibir en propiedad lotes de terrenos en donde construir sus habitaciones; y

2.º En calidad de venta a las personas no comprendidas en el ordinal anterior, que se obliguen a pagar el precio que el Poder Ejecutivo les fije a los solares por medio de un Decreto en que se reglamente su adjudicación.

Artículo 2.º Cada uno de los antiguos moradores de las playas del Trujillo y Peña Prieta, de acuerdo con la lista hecha por el Alcalde del Distrito de Panamá en los años de 1921 y 1922, tiene derecho a la adjudicación gratuita de un lote de terreno no mayor de mil metros cuadrados de extensión.

Artículo 3.º Las adjudicaciones las hará la Secretaría de Hacienda y Tesoro por medio de contratos escritos en que se establezcan los derechos y las obligaciones de los adjudicatarios. Será redactada al efecto una fórmula general para estos contratos.

Artículo 4.º Los lotes adjudicados a título gratuito no podrán ser enajenados, hipotecados, embargados ni dados en uso o usufructo. Sólo son transmisibles por causa de muerte.

Artículo 5.º Los lotes no solicitados por los ex-moradores de las playas del Trujillo y de Peña Prieta pueden ser adjudicados a otras personas a título de venta, al precio de veinte centésimos de balboa (B. 0.20) por metro cuadrado, debiendo pagarse de contado el veinte por ciento del precio y el resto en cuatro anualidades iguales.

Las ventas se harán constar en documentos privados y se solemnizarán por escritura pública cuando el precio total haya sido pagado.

Ningún solar vendido podrá tener una área mayor de mil metros cuadrados.

Artículo 6.º La venta de lotes se subordinará también a un formulario de contratos escritos que redactará la Secretaría de Hacienda y Tesoro.

Artículo 7.º Tanto en los contratos de adjudicaciones gratuitas como en los que se hagan a título de venta, se establecerán las cláusulas de resolución de los mismos, establecidas en la Ley 58 de 1923, y las demás que se consideren esenciales para el cumplimiento del contrato.

Artículo 8.º Los expresados contratos requerirán para su validez de la aprobación del Excmo. Señor Presidente de la República.

Comuníquese y publíquese.

Dado en la ciudad de Panamá, a los catorce días del mes de Mayo de mil novecientos veintiocho.

**R. CHIARI.**

El Secretario de Hacienda y Tesoro.

**EUSEBIO A. MORALES.**

#### RESOLUCION NÚMERO 72

República de Panamá.—Poder Ejecutivo Nacional.—Secretaría de Hacienda y Tesoro.—Sección Primera.—Resolución número 72.—Panamá, Mayo 11 de 1928.

RESUELTO:

Desde la fecha, y mientras en la República no se fabrique el artículo, los sombreros ordinarios denominados ado palmas que se introduzcan al país y que se vendan a precios que fluctúan entre B. 0.10 y B. 0.40 cada uno, no quedan comprendidos entre los sombreros de paja de que trata el Decreto número 24 de 1927, y están, por tanto, sujetos al impuesto de 15% ad-valorem.

Regístrese, comuníquese y publíquese.

**R. CHIARI.**

El Secretario de Hacienda y Tesoro.

**EUSEBIO A. MORALES.**

#### RESOLUCION NÚMERO 73

República de Panamá.—Poder Ejecutivo Nacional.—Secretaría de Hacienda y Tesoro.—Sección Primera.—Resolución número 73.—Panamá, Mayo 11 de 1928.

En vista de varias consultas que se le han hecho al Departamento de Hacienda y Tesoro sobre el modo como deben cumplirse las disposiciones del Decreto número 21 de 21 de Abril del presente año,

SE RESUELVE:

La Administración General del Impuesto de Licores y la Administración de la Planta Deshidratadora de Alcoholes, aplicarán las siguientes reglas en todo lo referente al recibo, rectificación y disposición de alcoholes en sus respectivas Administraciones:

1.º Los alcoholes que se produzcan en los alambiques establecidos en el territorio de la República, serán enviados al Almacén General del Gobierno, en la ciudad de Panamá, donde se les dará entrada en la forma ordinaria, de acuerdo con lo que marquen los sellos oficiales.

2.º Los alcoholes depositados en el Almacén General, que deban ser rectificadas, serán enviados a la Planta rectificadora a solicitud de los respectivos dueños de alambiques o de sus representantes en la ciudad, solicitud que deben hacer por escrito a esta Administración, según las fórmulas o modelos que serán suministrados.

3.º Recibida la solicitud para la rectificación del alcohol, se le dará al encargado del Almacén General orden para que remita a la Planta rectificadora el número de tanques o vasijas de alcohol cuya rectificación se haya solicitado, acompañado de una nota que exprese el número de barriles o vasijas, contenido y grado, de acuerdo con los mismos sellos oficiales que amparen los envases.

4.º El Administrador de la Planta rectificadora firmará el recibo correspondiente por la cantidad de tanques o vasijas enviadas con la solicitud de que el contenido de los referidos envases será verificado por su grado y cantidad, en presencia del Inspector encargado del Almacén de Alcoholes y del dueño del alcohol o su representante.

5.º La verificación del contenido de

los envases de alcohol enviados para ser rectificadas, se hará constar en una diligencia que se levantará por el Administrador de la Planta de rectificación en un libro que llevará al efecto diligencia que deberá ser firmada por el encargado del Almacén de Alcoholes y por el dueño o encargado de los mismos.

6.º El flete de mar y ferrocarril de Colón de los alcoholes que sean enviados por los destiladores del Interior de la República, para ser rectificadas y remitidas nuevamente al lugar de su procedencia, será pagado por el Gobierno, mediante órdenes que expedirá el Administrador de la Planta rectificadora.

7.º Una vez rectificadas los alcoholes que hayan sido enviados a la Planta de rectificación, el Administrador de la Planta los devolverá al encargado del Almacén General con una nota en que exprese las cantidades de los alcoholes entrados y sus grados y las cantidades de alcoholes rectificados que hayan resultado con indicación de sus grados, y también las cantidades de alcoholes de los llamados de cabeza y de cola que hayan resultado y la cantidad de alcohol que se haya perdido por evaporación con motivo de la rectificación.

8.º Con los datos anteriores, el Almacén General abrirá una nueva cuenta a cada destilador, de las cantidades de alcohol rectificadas y de los llamados de cabeza y de cola que queden en el Almacén a la orden de sus respectivos dueños.

9.º Los alcoholes rectificados que sean destinados para las fábricas de licores, perfumerías, boticas, etc., saldrán del Almacén General en la misma forma que se tiene establecida para los alcoholes puros; es decir, pagando sus impuestos correspondientes los que lo causen o siendo exonerados los que no tengan impuesto alguno. Los alcoholes destinados para la fabricación de perfumes, deberán ser desnaturalizados en la misma forma establecida anteriormente por el Químico Oficial antes de ser entregados.

10. El servicio de rectificación se pagará sobre la cantidad de alcohol que resulte rectificado, a razón de cinco centésimos de balboa (B. 0.05) por litro. Los alcoholes de cabeza y de cola no causarán cargo alguno a favor del Tesoro y sólo podrán ser usados para la exportación, en la misma forma en que entran al Almacén General, o para ser desnaturalizados, en cuyo caso deberá dárseles el grado que señala la ley. Los alcoholes de cabeza y de cola, cuando no tengan 40.º Capi, pueden redestilarse en alambiques particulares sin gravamen alguno, pero mediante la autorización hecha a la inmediata vigilancia del Administrador General del Impuesto de Depósitos.

11. Sólo los productores de alcohol crudo podrán pedir la rectificación de alcoholes.

12. El pago del servicio correspondiente a la rectificación se hará en el Banco Nacional, mediante liquidaciones que expedirá el Administrador de la Planta rectificadora.

Comuníquese y publíquese.

**R. CHIARI.**

El Secretario de Hacienda y Tesoro.

**EUSEBIO A. MORALES.**

#### RESOLUCION NÚMERO 36

República de Panamá.—Poder Ejecutivo Nacional.—Secretaría de Hacienda y Tesoro.—Sección Segunda.—Resolución número 36.—Panamá, Mayo 5 de 1928.

En vista del memorial elevado a este Despacho por el señor José Retally, de