

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
ASAMBLEA NACIONAL  
LEGISPAN  
LEGISLACIÓN DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ

*Tipo de Norma:* ACUERDO

*Número:* 121

*Referencia:*

*Año:* 2005

*Fecha(dd-mm-aaaa):* 18-10-2005

*Título:* POR EL CUAL SE MODIFICA EL ACUERDO N° 136 DEL 29 DE AGOSTO DE 1996.

*Dictada por:* CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMA

*Gaceta Oficial:* 25415

*Publicada el:* 26-10-2005

*Rama del Derecho:* DER. ADMINISTRATIVO, DER. FINANCIERO

*Palabras Claves:* Obras públicas, Industria de la construcción, Municipios, Comunidades autónomas, Código Fiscal, Ciudades capitales, Gobiernos locales

*Páginas:* 14

*Tamaño en Mb:* 0.760

*Rollo:* 544

*Posición:* 444

**ACUERDO N° 121  
(De 18 de octubre de 2005)**

**Por el cual se modifica el Acuerdo N° 136 del 29 de agosto de 1996.**

**EL CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMÁ,  
En uso de sus facultades legales y,**

**CONSIDERANDO:**

Que mediante el Acuerdo No.124 del 9 de noviembre de 1993, se modificó el Artículo Quinto del Acuerdo 99 del 23 de septiembre de 1992; el que a su vez fue modificado por el Artículo Segundo del Acuerdo N° 136 de 29 de agosto de 1996;

Que el numeral 94 del Artículo Segundo del Acuerdo N° 136 de 1996 establece los impuestos a pagar por realizar edificaciones, reedificaciones y adiciones de edificios en el Distrito Capital;

Que luego de un profundo estudio la Dirección de Obras y Construcciones Municipales consideró oportuno actualizar la tabla de avalúo para verificación de costos de obra a realizar y adecuarla a la realidad del Desarrollo Urbanístico del Distrito de Panamá, buscando el debido equilibrio entre el legítimo interés de los contribuyentes y la Administración Tributaria;

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Modifíquese el Numeral 94 del Artículo Segundo del Acuerdo Municipal N° 136 del 29 de agosto de 1996, el cual quedará así:

**94. EDIFICACIONES, ADICIONES A ESTRUCTURAS EXISTENTES, DEMOLICIONES, OBRAS ELECTRICAS Y OBRAS CIVILES (INFRAESTRUCTURAS) (RENTA N° 1128-04-00)**

Las edificaciones, adiciones a estructuras existentes, demoliciones, obras eléctricas y obras civiles (infraestructuras) que se realicen dentro del Distrito de Panamá, pagaran los siguientes impuestos:

1. Para obras cuyo valor fluctúa entre B/.501.00 y B/.500.000.00, pagaran el 1%.
2. Para obras cuyo valor fluctúa entre más de B/.500.000.00 y hasta B/.1 millón, pagarán 1% sobre el valor más el 0.25% sobre la cantidad adicional.
3. Para obras cuyo valor exceda de B/.1 millón de Balboas, se pagará la tarifa establecida en los numerales anteriores, más el 0.25% sobre la cantidad adicional.
4. Las construcciones, adiciones y otras obras, cuyo valor no exceda de B/.500.00 estarán exentas del pago de impuestos. Sin embargo, los interesados deben tramitar los planos y permisos municipales para efectuarlas.

**TABLA DE AVALUO PARA TASAR EL IMPUESTO DE CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES, ADICIONES A ESTRUCTURAS EXISTENTES Y DEMOLICIONES.**

CLASIFICACIONES	COSTOS POR M2
	B/.
	Incluye material y mano de obra
<b>RESIDENCIAS</b>	
<b>A. CATEGORIA DE LUJO</b>	
<b>1. PLANTA BAJA</b>	
*Area Cerrada	520.00
*Terraza Techada	260.00
*Lavandería	235.00
*Garage techado	225.00
<b>2. PLANTA ALTA</b>	
*Area Cerrada	550.00
*Terraza / Balcón	300.00
<b>B. CATEGORIA MEDIA ALTA</b>	
<b>1. PLANTA BAJA</b>	
*Area Cerrada	400.00
*Terraza Techada	200.00
*Lavandería	180.00
*Garage techado	160.00
<b>2. PLANTA ALTA</b>	
*Area Cerrada	425.00
*Terraza / Balcón	220.00
<b>C. CATEGORIA INTERMEDIA</b>	
<b>1. PLANTA BAJA</b>	
*Area Cerrada	320.00
*Terraza Techada	175.00
*Lavandería	150.00
*Garage techado	125.00
<b>2. PLANTA ALTA</b>	
*Area Cerrada	350.00
*Terraza / Balcón	185.00
<b>D. CATEGORIA MEDIA BAJA</b>	
<b>1. PLANTA BAJA</b>	
*Area Cerrada	280.00
*Terraza Techada	150.00
*Lavandería	125.00
*Garage techado	100.00
<b>2. PLANTA ALTA</b>	
*Area Cerrada	300.00
*Terraza / Balcón	160.00
<b>E. CATEGORIA ECONOMICA</b>	
<b>1. PLANTA BAJA</b>	
*Area Cerrada	200.00
*Terraza Techada	100.00
*Lavandería	80.00
*Garage techado	60.00

**2. PLANTA ALTA**

*Area Cerrada	225.00
*Terraza / Balcón	110.00

**F. CATEGORIA SENCILLA**

Sin ningun tipo de acabados

**1. PLANTA BAJA**

*Area Cerrada	180.00
*Portal Techado	90.00
*Lavandería	75.00
*Garage techado	50.00

**CLASIFICACIONES****COSTOS POR M2****EDIFICIOS DE APARTAMENTOS**Incluye material y mano de obra  
B/.**A. CATEGORIA DE LUJO****1. PLANTA DE SOTANO**

*Estacionamientos, depósitos, escaleras, planta eléctrica.	325.00
---	--------

**2. PLANTA BAJA**

*Area Cerrada	425.00
*Area Abierta	210.00
*Vestibulo	375.00
*Depósitos	275.00
*Estacionamientos	200.00

**3. PLANTAS DE ESTACIONAMIENTOS**

*Area Cerrada	450.00
*Area Abierta	225.00
*Vestibulo	350.00
*Depósitos	300.00
*Estacionamientos	200.00

**4. PLANTA DE AREA SOCIAL**

*Area Cerrada	475.00
*Area Abierta	240.00
*Vestibulo y escalera	350.00
*Piscina	300.00
*Depósitos	275.00
*Areas de juegos (abiertas)	225.00

**5. PLANTAS TIPICAS**

*Area Cerrada	500.00
*Area Abierta	250.00
*Vestibulo y escalera	350.00

**6. PLANTAS DE PENT- HOUSE**

*Area Cerrada	525.00
*Area Abierta	275.00
*Vestibulo	400.00

**7. PLANTAS DE AZOTEA**

*Vestibulo y escalera	350.00
*Area Abierta	175.00
*Cuarto de máquina	300.00

**B. CATEGORIA MEDIA ALTA****1. PLANTA DE SOTANO**

*Estacionamientos, depósitos, escaleras, planta eléctrica.	300.00
---	--------

**2. PLANTA BAJA**

*Area Cerrada	375.00
*Area Abierta	190.00
*Vestibulo	350.00
*Depósitos	250.00
*Estacionamientos	175.00

**3. PLANTAS DE ESTACIONAMIENTOS**

*Area Cerrada	400.00
*Area Abierta	200.00
*Vestibulo	300.00
*Depósitos	275.00
*Estacionamientos	175.00

**4. PLANTA DE AREA SOCIAL**

*Area Cerrada	425.00
*Area Abierta	220.00

**CLASIFICACIONES****COSTO POR M2**

*Vestibulo y escalera	300.00
*Piscina	275.00
*Depósitos	250.00
*Areas de juegos (abiertas)	200.00

**5. PLANTAS TIPICAS**

*Area Cerrada	450.00
*Area Abierta	225.00
*Vestibulo y escalera	300.00

**6. PLANTAS DE PENT- HOUSE**

*Area Cerrada	500.00
*Area Abierta	250.00
*Vestibulo	350.00

**7. PLANTAS DE AZOTEA**

*Vestibulo y escalera	300.00
*Area Abierta	160.00
*Cuarto de máquina	285.00

**C. CATEGORIA INTERMEDIA****1. PLANTA DE SOTANO**

*Estacionamientos, depósitos, escaleras, planta eléctrica.	250.00
---	--------

**2. PLANTA BAJA**

*Area Cerrada	350.00
*Area Abierta	175.00
*Vestibulo y escalera	300.00
*Depósitos	225.00
*Estacionamientos techados	150.00

**3. PLANTAS DE ESTACIONAMIENTOS**

*Area Cerrada	375.00
*Area Abierta	185.00
*Vestíbulo y escalera	275.00
*Depósitos	225.00
*Estacionamientos	165.00

**4. PLANTA DE AREA SOCIAL**

*Area Cerrada	400.00
*Area Abierta	200.00
*Vestíbulo y escalera	275.00
Piscina	250.00
Depósito	225.00
Áreas de juegos (abiertas)	185.00

**5. PLANTAS TIPICAS**

*Area Cerrada	425.00
*Area Abierta	215.00
*Vestíbulo y escalera	275.00

**6. PLANTAS DE AZOTEA**

*Vestíbulo y escalera	275.00
*Area Abierta	150.00
*Cuarto de máquina	275.00

**D. CATEGORIA MEDIA BAJA****1. PLANTA BAJA**

*Area Cerrada	300.00
*Area Abierta	160.00
*Escalera	250.00

**CLASIFICACIONES****COSTO POR M2****2. PLANTAS TIPICAS**

*Area Cerrada	350.00
*Area Abierta	175.00
*Escalera	250.00

**3. PLANTA DE AZOTEA**

*Escalera	250.00
*Area Abierta	140.00
*Cuarto de máquina	260.00

**E. CATEGORIA ECONOMICA****1. PLANTA BAJA**

*Area Cerrada	250.00
*Area Abierta	125.00
*Escalera	225.00

**2. PLANTAS TIPICAS**

*Area Cerrada	280.00
*Area Abierta	150.00
*Escalera	225.00

**3. PLANTA DE AZOTEA**

*Escalera	225.00
*Area Abierta	125.00
*Cuarto de máquina	250.00

**EDIFICIOS COMERCIALES Y DE  
OFICINAS  
A. CATEGORIA DE LUJO**

**1. PLANTAS DE SOTANO**

\*Estacionamientos, depósito  
escalera, planta eléctrica 300.00

**2. PLANTA BAJA**

\*Area Cerrada 400.00  
\*Area Abierta 200.00  
\*Vestíbulo y escalera 350.00  
\*Depósitos 250.00  
\*Estacionamientos techados 150.00

**3. PLANTAS DE ESTACIONAMIENTOS**

\*Area Cerrada 375.00  
\*Area Abierta 200.00  
\*Vestíbulo y escalera 300.00  
\*Depósitos 275.00  
\*Estacionamientos techados 175.00

**4. PLANTAS TIPICAS**

\*Area Cerrada 425.00  
\*Area Abierta 225.00  
\*Vestíbulo y escalera 325.00

**5. PLANTAS DE AZOTEA**

\*Vestíbulo y escalera 325.00  
\*Aea abierta 175.00  
\*Cuarto de máquina 275.00

**B. CATEGORIA INTERMEDIA**

**1. PLANTA DE SOTANO**

\*Estacionamientos, depósitos,  
escaleras, planta eléctrica. 250.00

**2. PLANTA BAJA**

\*Area Cerrada 300.00

**CLASIFICACIONES**

**COSTO POR M2**

\*Area Abierta 150.00  
\*Vestíbulo y escalera 300.00  
\*Depósitos 225.00  
\*Estacionamientos techados 130.00

**3. PLANTAS DE ESTACIONAMIENTOS**

\*Area Cerrada 325.00  
\*Area Abierta 160.00  
\*Vestíbulo y escalera 275.00  
\*Depósitos 250.00  
\*Estacionamientos techados 150.00

**4. PLANTAS TIPICAS**

\*Area Cerrada 350.00  
\*Area Abierta 175.00  
\*Vestíbulo y escalera 275.00

**5. PLANTA DE AZOTEA**

*Vestíbulo y escalera	275.00
*Area Abierta	150.00
*Cuarto de máquina	250.00

**C. CATEGORIA ECONOMICA****1. PLANTA BAJA**

*Area Cerrada	250.00
*Area Abierta	125.00
*Escalera	200.00

**2. PLANTAS TIPICAS**

*Area Cerrada	275.00
*Area Abierta	140.00
*Escalera	200.00

**3. PLANTA DE AZOTEA**

*Escalera	200.00
*Area Abierta	110.00
*Cuarto de máquina	225.00

**EDIFICIOS INDUSTRIALES****1. PLANTA BAJA**

*Area Cerrada	300.00
*Area Abierta	150.00
*Depósitos	225.00
*Estacionamientos	125.00

**2. PLANTA DE ENTREPISO**

*Area Cerrada	300.00
*Area Abierta	150.00
*Depósitos	240.00

**3. PLANTA(S) ALTA(S)**

*Area Cerrada	325.00
*Area Abierta	150.00
*Depósitos	250.00

**ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS  
LOSAS ESTRUCTURALES****1. POSTENSADAS**

*De 12 cms de espesor	125.00
*De 15 cms de espesor	150.00
*De 16 cms de espesor	160.00
*De 20 cms de espesor	200.00

**CLASIFICACIONES****COSTO POR M2****2. HORMIGON ARMADO**

*De 15 cms de espesor	150.00
*De 20 cms de espesor	180.00

**3. PREFABRICADA CON VIGUETAS****DOBLE T.**

*De 15 cms de espesor	125.00
*De 25 cms de espesor	140.00
*De 30 cms de espesor	150.00
*De 35 cms de espesor	160.00

**4. BLOQUES CON ACERO**

*De 15 cms de espesor	120.00
*De 25 cms de espesor	130.00

<b>VIGAS Y COLUMNAS DE HORMIGON</b> (Incluye formaletas y acero)	<b>COSTO POR M3</b> 250.00
---	-------------------------------

**ENTREPISOS Y MEZZANINES**

<b>1. Estructura y forro de madera</b>	<b>COSTO POR M2</b> 50.00
2. Estructura de hierro y forro de madera	60.00
3. Carriolas, zinc, acero y hormigón (metaldeck)	75.00
4. Vigas I, chaneles y lámina de acero	175.00

**ESCALERAS**

1. Hormigón	<b>COSTO POR M2</b> 200.00
2. Metal y circular	175.00

**KIOSCOS**

1. De metal	500.00	c/u
2. De bloques	180.00	

**DEMOLICION**

<b>1. ESTRUCTURAS DE CONCRETO</b>	<b>COSTO POR M2</b>
*De planta baja solamente	20.00
*De planta baja y 1 losa	30.00
*De planta baja y 2 losas	40.00
*Planta baja y más de 2 losas	50.00
*Paredes	10.00
<b>2. ESTRUCTURAS DE MADERA</b>	15.00

**PISCINAS**

1. Prefabricadas	180.00
2. Construidas en sitio	250.00

**MUROS**

1. Hormigón armado	150.00	
2. Bloques de 8" reforzados	80.00	
3. Bloques de 6" reforzados	60.00	
4. Ciclópeo y de gaviones	85.00	M3
5. De piedras labradas o lajas	60.00	M3
6. De matacán	50.00	M3

**CERCAS**

<b>1. DE BLOQUES DE 6"</b>	
*Con repello en ambas caras	35.00
*Con repello en 1 cara	30.00
*Sin repello	25.00
<b>2. BLOQUES DE 4"</b>	
*Con repello en ambas caras	30.00
*Con repello en 1 cara	25.00
*Sin repello	20.00

CLASIFICACIONES	COSTO POR M2
<b>3. BLOQUES ORNAMENTALES</b>	35.00
<b>4. BLOQUES + HIERRO</b>	50.00
<b>5. DE HIERRO</b>	75.00
<b>6. DE CICLON</b>	<b>COSTO POR METRO LINEAL (ML)</b>
*De 8' de alto (2.40M)	30.00
*De 7' de alto (2.10M)	28.00
*De 6' de alto (1.80M)	25.00
*De 5' de alto (1.50M)	23.00
*De 4' de alto (1.20M)	20.00
*De 3' de alto (0.90M)	15.00
<b>7. BALAUSTRADAS</b>	40.00
<b>PAREDES</b>	<b>COSTO POR M2</b>
<b>1. DE BLOQUES DE 6"</b>	
*Con repello en ambas caras	30.00
*Con repello en 1 cara	25.00
*Sin repello	20.00
<b>2. DE BLOQUES DE 4"</b>	
*Con repello en ambas caras	25.00
*Con repello en 1 cara	20.00
*Sin repello	15.00
<b>3. PAREDES DE BLOQUES DE VIDRIO</b>	60.00
<b>4. DE BLOQUES DE ARCILLA</b>	
*De 4"	40.00
*De 6"	50.00
*De 8"	60.00
<b>5. DE MADERA</b>	
*Ambas caras	40.00
*Una cara	20.00
<b>6. CONVITEC</b>	45.00
<b>7. DE PLYWOOD (AMBAS CARAS)</b>	
*1/4" de espesor	20.00
*1/2" de espesor	25.00
*3/4" de espesor	30.00
<b>8. DE PLYCEM Ó GYPSUM (A/CARAS)</b>	
*1/4" de espesor	40.00
*1/2" de espesor	45.00
<b>PAVIMENTOS</b>	
<b>1. DE HORMIGON</b>	
* De 5 cms. de espesor	15.00
* De 7 cms. de espesor	20.00
* De 10 cms. de espesor	25.00

* De 12.5 cms. de espesor	30.00
* De 15 cms. de espesor	35.00
* De 20 cms. de espesor	40.00
* De 25 cms. de espesor	45.00

**2. DE ASFALTO** 10.00

**3. DE GRAVILLA** 5.50

#### CLASIFICACIONES

#### COSTO POR M2

**4. DE PIEDRA** 5.50

**5. GRAMABLOCK** 40.00

#### REVESTIMIENTO DE PISOS Y PAREDES

1. Tochos, chapas de cemento, quarry tile, vinyl, baldosas de pastas, bomanite, terracota	20.00
2. Madera sólida o machimbrado	25.00
3. Granofino, granito, velta, azulejos nacionales	40.00
4. Enchapes de arcilla, besfones, ladrillos vidriados	40.00
5. Azulejos decorativos, ceramicas y lajas	50.00
6. Marmol	125.00
7. Laminas de acero inoxidable.	50.00

#### CIELOS RASOS

##### 1. FIJO A LA ESTRUCTURA

*De celotex	20.00
*De plycem de 6mm	25.00
*De madera machimbrada	40.00

##### 2. SUSPENDIDO EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO

*De celotex	25.00
*De fibra de vidrio	25.00
*De plycem de 6mm	30.00
*De styropor	15.00
*De gysum board	30.00

#### TECHOS

##### 1. CON ESTRUCTURAS DE MADERA

*De acero galvanizado	30.00
*Panalit o tejalit	40.00
*Tejas	75.00
*Cambio de carriola o zinc	10.00
*Cambio de carriolas y zinc	20.00

##### 2. CON ESTRUCTURAS DE ACERO GALVANIZADO

*De acero galvanizado	50.00
*Panalit o tejalit	60.00
*Tejas	90.00

##### 3. CON CERCHAS Y ESTRUCTURA DE ACERO

*De acero galvanizado	75.00
*Panalit o tejalit	85.00
*Tejas	120.00

PUERTAS	COSTO POR UNIDAD
<b>1. DE MADERA SOLIDA</b>	
*Decorativas	300.00
*Sencillas	120.00
<b>2. DE PLYWOOD</b>	
*De 2'x7' (.61 x 2.135m)	75.00
*De 3'x7' (.915 x 2.135m)	115.00
*De 4'x8' (1.22 x 2.44m)	150.00
<b>3. DE VIDRIO Y ALUMINIO</b>	
<b>A. De una sola acción</b>	
*De 3'x7' (.915 x 2.135m)	265.00
*De 6'x7' (1.83 x 2.135m)	530.00

CLASIFICACIONES	COSTO POR UNIDAD	
*Reubicación de puerta	25.00	
<b>B. De doble acción</b>		
*De 3'x7' (.915 x 2.135m)	300.00	
*De 6'x7' (1.83 x 2.135m)	565.00	
<b>C. Corredizas</b>		
*De 24"x72" (.60 x 1.83 m)	265.00	
*De 48" x 72" (1.20 x 1.83 m)	530.00	
*De 3'x7' (.915 x 2.135m)	300.00	
*De 6'x7' (2 hojas continuas)	600.00	
*De 6'x7' (4 hojas continuas)	1,200.00	
<b>4. DE LAMINAS DE ACERO (CIEGAS)</b>		
*De 2'x7' (.61 x 2.135m)	300.00	
*De 3'x7' (.915 x 2.135m)	365.00	
*De 4'x8' (1.22 x 2.44m)	425.00	
<b>5. ENROLLABLES</b>	40.00	por M2

VERJAS Y PUERTAS DE HIERRO	COSTO POR M2
1. Sencillas	45.00
2. Finas	75.00

VENTANAS	
<b>1. DE VIDRIO Y ALUMINIO</b>	
*De paletas	120.00
*Corredizas	150.00
*Vidrio fijo 1/4" de espesor	120.00
*Bloques de vidrio	150.00
<b>2. MADERA</b>	
*Decorativas	100.00
*Sencillas	75.00
*Francesas	150.00

FASCIAS	
1. De flexalum o vistalum	100.00
2. De acero galvanizado	30.00
3. De plycem	25.00
4. Convitec	45.00

## MOVIMIENTO DE TIERRA

<b>1. CORTE</b>		
*Por yarda 3		4.50
*Por metro 3		6.50
<b>2. RELLENO</b>		
*Por yarda 3		4.00
*Por metro 3		6.00

## CENTRALES DE A / ACONDICIONADO

## COSTO POR TONELADAS

1. Chicos		500.00
2. Grandes		750.00

Nota: 1 tonelada = 12,000 BTU ; 15Amp = 9,000 BTU

## TANQUES SEPTICOS

1. Chicos		1,750.00	C/U
2. Grandes		150.00	por M3

## CIMENTOS

## COSTO POR M2

1. Bloques de 4"		30.00
------------------	--	-------

## CLASIFICACIONES

## COSTO POR M2

2. Bloques de 6"		40.00
3. Bloques de 8"		50.00

## DESAGUES PLUVIALES

## COSTO POR METRO LINEAL

<b>1. DE METAL</b>		
*Canal de acero galvanizado		30.00
*P.V.C. de 4"		5.00
*P.V.C. de 12"		20.00
<b>2. DE HORMIGÓN</b>		
*Media caña abierta		25.00
*Media caña con parrilla		45.00
*Tipo cajón		450.00

## VARIOS

## COSTO

<b>1. SALIDAS DE PLOMERIA</b>			
*Materiales y mano de obra		350.00	C/U
*Sólo mano de obra		80.00	C/U
Tina de lavar sencilla		50.00	C/U
Tina de lavar doble		75.00	C/U
Fregador sencillo		65.00	C/U
Fregador doble		125.00	C/U
Inodoro		300.00	C/U
Lavamanos		200.00	C/U
Reubicación de artefactos		60.00	C/U
<b>2. SALIDAS DE ELECTRICIDAD</b>		65.00	C/U
*Cambios de lámparas		15.00	C/U
<b>3. SALIDAS DE ALARMA</b>		125.00	C/U
<b>4. VIDRIERAS CON MARCO DE ALUMINIO</b>			
5. CUBIERTAS DE LONA		12.50	por m2
6. SIEMBRA DE GRAMA		12.00	por m2
7. COLOCAR FELPA NUEVA		10.00	por m2
8. REPELLO CON MALLA		6.50	por m2
9. REPELLO		5.00	por m2

10. INSTALACION DE AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO	5.00	por m2
11. CARRIOLAS GALVANIZADAS	1.85	por Pie Lineal
12. GABINETES DE COCINA	100.00	C/U
13. MACETEROS (PLANTA BAJA)	60.00	por m2
14. IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA	15.00	por m2
15. INSTALACION DE ALFOMBRAS	8.00	por m2
16. PLANOS TIPICOS DEL MIVI		
*Area Cerrada 25.20m2 Unidad Básica	3,000.00	
*Area Abierta 30.00m2 de Récamara	4,000.00	
de 2 Récamaras	4,500.00	
de 3 Récamaras	5,500.00	
17. PLANO TIPICO DE DIRECCION DE OBRAS	5,000.00	
18. MACETEROS (PLANTA ALTA)	120.00	por m2
19. ALERO (PLANTA ALTA)	90.00	por m2
20. ASCENSOR	450.00	por m2
21. TANQUE DE AGUA	1.50	por Galón
22. TINAQUERA	100.00	por m2
23. SURTIDORAS PARA GASOLINA	750.00	C/U
24. TANQUE SOTERRADO	200.00	por m3
25. AIRE ACONDICIONADO CENTRAL	750.00	por tonelada
26. REMOCION DE CAPA VEGETAL	0.75	por m2
27. TANQUE DE COMBUSTIBLE	450.00	por m2
28. CUARTO ELECTRICO	280.00	por m2
29. MEZANINNE (LOSA SOLIDA)	100.00	por m2
30. PLANTAS ELECTRICAS	450.00	por m2
31. CUARTO DE BOMBA Y MAQUINA	200.00	por m2
32. SALIDAS DE TELEFONO	12.00	por Unidad

**CLASIFICACIONES****COSTO**

33. FUENTES DECORATIVAS	175.00	por m2
34. CUARTO FRIO	450.00	por m2
35. FOSO DE ASCENSOR	450.00	por m2
36. ESTACIONAMIENTOS Y RAMPAS PARA DISCAPACITADOS	150.00	por m2
37. REMODELACIONES	75.00	a 250.00 x m2
38. COLUMNAS DE ACERO	75.00	por ML
39. VIGA DUCTO	150.00	por ML

**OBRAS CIVILES Y ELECTRICAS (INFRAESTRUCTURAS)**

Zampeado de 10 cms. de mortero	20.00	por m2
Zampeado de 15 cms. de mortero	30.00	por m2
Zampeado de 20 cms. de mortero	50.00	por m2
Zampeado de matacán de 10 cms.	15.00	por m2
Zampeado de matacán de 15 cms.	20.00	por m2
Zampeado de matacán de 20 cms.	30.00	por m2
Colocación de capa base	20.00	por m3
Pavimento de Hormigón de 15	25.00	por m2
Pavimento de Hormigón de 20	30.00	por m2
Pavimento de Hormigón de 25	35.00	por m2
Pavimento de Hormigón de 30	40.00	por m2
Pavimento de Hormigón de 35	45.00	por m2
Cordón cuneta de .15m. de espesor	35.00	por ML
Cordón cuneta de .20m. de espesor	40.00	por ML
Imprimación asfáltica	1.75	por m2
Carpeta asfáltica	55.00	por tonelada

Caja pluvial para aliviadero	35.00	por Unidad
Barreras New Jersey	60.00	por ML
Muros de tierra armada	250.00	por m2
Tuberías de acueducto de 4"	20.00	por ML
Tuberías de acueducto de 6"	25.00	por ML
Tuberías de acueducto de 8"	30.00	por ML
Tuberías de acueducto de 10"	35.00	por ML
Tuberías de concreto de .60m diam.	180.00	por ML
Tuberías de concreto de .75m diam.	220.00	por ML
Tuberías de concreto de .90m diam.	260.00	por ML
Tuberías de concreto de 1.05m diam.	275.00	por ML
Tuberías de concreto de 1.20m diam.	420.00	por ML
Tuberías de concreto de 1.35m diam.	450.00	por ML
Tuberías de concreto de 1.50m diam.	600.00	por ML
Barreras de protección matálicas	35.00	por ML
Postes de electricidad compleja sistema de distribución	1,000.00	C/U
Postes o torres de transmisión de alto Voltaje	100,000.00	C/U
Cámara de inspección	2,500.00	C/U

**ARTICULO SEGUNDO:** El presente Acuerdo empezará a regir a partir de su promulgación.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los dieciocho (18) días del mes de octubre del año dos mil cinco

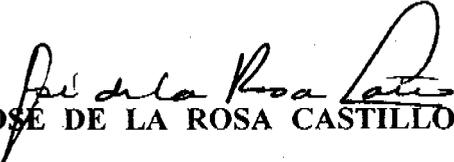
**EL PRESIDENTE,**

  
H.C. RAMÓN ASHBY CHIAL

**EL VICEPRESIDENTE,**

  
H.C. MARIO KENNEDY

**EL SECRETARIO GENERAL,**

  
JOSE DE LA ROSA CASTILLO

**ALCALDÍA DEL DISTRITO DE PANAMÁ**

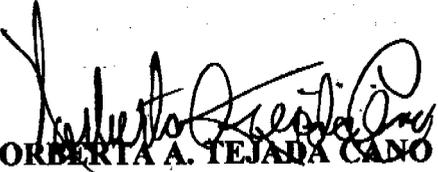
maritza

Panamá, 24 de octubre de 2005

Aprobado:  
EL ALCALDE

  
JUAN CARLOS NAVARRO

Ejecútese y Cúmplase:  
LA SECRETARIA GENERAL

  
NORBERTA A. TEJADA CANO